

# 仲介がお得!

## 無料で+α査定

プラス αプラス

多くの売主様に、まずは仲介での売却が喜ばれております。売主様の収益も見込めて責任負担を最小限にした売却が可能です。一括買取依頼が一番最後に、仲介での売却で出来る限り高値売却のお手伝いをさせていただきます。ご相談ください。

**早く!** (無料スピード査定) **高く!** (買取価格提示)  
**納得!** (高信頼度システム査定書) **安心!** (秘密絶対厳守・スピード売却)

毎週広告掲載&ネット情報全国公開で、**スピード売却可能!**  
 (広告掲載費用無料・ネット情報公開費用無料)

# 買取 仲介

住宅・土地・アパート・マンション買取ります。

【一般的な不動産経済的評価査定額だけでなく弊社では建築的価値も査定させていただきます。】  
 この新しいシステムでも費用は一切いたしません。

- ★**専門の資格**を持った担当者が責任を持ってお手伝いさせていただきます。
- ★**とにかく早く売却**したい方には当社高価買取査定させていただきます。
- ★**出来るだけ高く売却**したい方には仲介にて購入希望者様をお探しいたします。

## よくある質問!!

**相場価格 適正価格 最高価格 買取価格**を無料にて査定・診断いたします。

- 質問1：売却したい不動産の相場価格・適正価格などを知りたい。  
 質問2：相続登記が完了してないのですが売却は可能でしょうか?  
 質問3：不動産会社により査定価格が異なるのはなぜか?  
 質問4：できるだけ不動産を高く売却する方法を知りたい。

- 質問5：荷物が残ったままで売却は可能でしょうか?  
 質問6：住宅ローンが残っていますが売却は可能でしょうか?  
 質問7：私の不動産が売却できるが無料で調べてほしい。  
 質問8：私の不動産業者様に依頼済みですが無料なら広告掲載を試してみたい。

すべて弊社の**無料安心サポート**によりお手伝いさせていただきます。査定した内容は厳重に秘密保持いたしますので、安心してお問い合わせください。

※国営鑑定業務の納付通知書をお手元にご用意いただけますと幸いです。  
 (見当たらない場合は弊社が代金回収も可能です)

信毎住宅不動産情報北信版毎週金曜日【信濃町から坂城町152,000部発行】・東信は毎月1回掲載【上田市、佐久市、軽井沢町など週刊うえだ62,000部・週刊さくさく55,000部発行】への物件情報掲載により幅広く情報を公開する事により、**早期売却**や**希望金額での売却**が可能です。プラス、不動産ポータルサイトや弊社ホームページへのネット情報公開により、更に幅広く物件情報を公開致します。

- 秘密を厳守** 物件情報の公開の方法も売主様の意向(特に居住しながら売却をご検討の方)により、**秘密をより厳守した対応**も可能です。
- 納付の評価と信頼** 売主様の条件に合った売却方法を提案させていただきますので、売主様により満足した、**納得の評価と信頼**の声をいただいております。
- 少ない負担** 現状の状態で売却(販売)を基本としておりますので、売主様の**負担も少なく安心**してご依頼をいただけます。荷物が残っている場合もご相談ください。

売却希望者様からの **相談無料** **広告掲載費用無料** **査定費用無料** **ネット情報公開費用無料** でございます。まずは、お気軽にご相談をいただけますでしょうか。

## 物件情報


◎**気になる物件がございましたら、お気軽にお問い合わせいただけますでしょうか。**

「建築条件付土地について」  
 土地売買契約後3か月以内の会社と住宅建築の請負契約を締結することを停止条件とし、この期間内に住宅を建築しない事が確定したとき、または住宅建築の建築請負契約が成立した場合は、土地売買契約の白紙となり先主が受領した金額を無利子にて金返還となります。

掲載広告締め日時点の物件情報の為、価格変更・申込済・成約済となる場合がございます。ご容赦ください。掲載の平面図は概略図の為、現況を優先とさせていただきます。

**中古住宅 長野市 上駒沢 2,098万円**

●土地/165.73㎡(50.13坪) ●建物/127.10㎡(38.44坪)  
 ●構造/木造2階半 ●築年/昭和52年12月 ●築年/昭和51年4月 ●間取り/4DK ●交通/長野市上駒沢北の森3丁目徒歩約1分(約900m) ●専小/小学校まで約900m(徒歩約1分) ●敷地内駐車場2台可能。リフォーム完成済の中古住宅です。



**中古住宅 長野市 富竹 2,149万円**

●土地/181.00㎡(54.75坪) ●建物/112.74㎡(34.1坪)  
 ●構造/木造2階半 ●築年/昭和53年12月 ●築年/昭和53年12月 ●間取り/3DK ●交通/長野市富竹1丁目約100m(徒歩約1分) ●専小/小学校まで約700m(徒歩約1分) ●敷地内駐車場3~4台可能。水廻りリフォーム工事済の中古住宅です。




**中古住宅 長野市 高田 2,198万円**

●土地/197.70㎡(59.82坪) ●建物/73.50㎡(22.07坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和53年3月 ●築年/昭和53年3月 ●間取り/3DK ●交通/7/文芸館駅徒歩1分(約100m) ●専小/小学校まで約900m(徒歩約9分) ●水廻りリフォーム工事済(令和8年3月上売済予定)の中古住宅です。敷地内駐車場2台可能。




**中古住宅 長野市 篠ノ井布施高田 2,490万円**

●土地/350.41㎡(105.99坪) ●建物/119.32㎡(36.09坪) ●構造/木造2階半 ●築年/令和5年12月 ●築年/平成2年2月 ●間取り/4DK ●交通/篠ノ井/布施/井原徒歩1分(約75m) ●専小/小学校まで約290m ●コンビニエンスストアまで約650m。スーパーまで約900m。幼稚園まで約100m。井原/井原まで約875mの立地。駐車場3台以上可能。



**中古住宅 長野市 高田 2,598万円**

●土地/236.54㎡(71.55坪) ●建物/121.58㎡(37.77坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和52年12月 ●築年/平成2年2月 ●間取り/4DK ●交通/長野市(久須賀)駅徒歩約1分(約50m) ●専小/小学校まで約900m(徒歩約9分) ●水廻りリフォーム工事済(令和8年3月上売済予定)の中古住宅です。敷地内駐車場2台可能。



**中古住宅 長野市 三輪二丁目 2,598万円**

●土地/182.00㎡(55.05坪) ●建物/122.11㎡(36.93坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和52年4月 ●築年/昭和52年4月 ●間取り/4DK ●交通/長野市三輪二丁目徒歩約1分(約500m) ●三輪小学校まで約70m(徒歩約1分) ●水廻りリフォーム工事完成済の中古住宅です。




**中古住宅 長野市 小島 2,698万円**

●土地/230.41㎡(69.65坪) ●建物/148.38㎡(44.88坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和47年12月 ●築年/昭和47年12月 ●間取り/5DK ●交通/長野市小島1丁目徒歩約1分(約100m) ●専小/小学校まで約900m(徒歩約9分) ●水廻りリフォーム工事済(令和8年4月中売済予定)の中古住宅です。敷地内駐車場2台可能。



**中古住宅 長野市 篠ノ井会 2,780万円**

●土地/248.28㎡(75.19坪) ●建物/170.53㎡(51.58坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和54年5月 ●築年/昭和54年5月 ●間取り/3DK ●交通/1/河原井/井原まで徒歩約1分(約80m) ●専小/小学校まで約900m(徒歩約9分) ●水廻りリフォーム工事済(令和8年3月上売済予定)の中古住宅です。敷地内駐車場2台可能。



**新築住宅 長野市 箱清水 2,790万円**

●土地/149.03㎡(45.08坪) ●建物/113.44㎡(34.31坪) ●構造/木造2階半 ●築年/令和7年6月 ●建築確認番号/第R065HC124550 ●間取り/4DK ●交通/バスまで約700m(徒歩約7分) ●敷地内駐車場2台可能。



**中古住宅 長野市 川中島四ツ屋 2,798万円**

●土地/259.38㎡(78.46坪) ●建物/169.34㎡(51.22坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和42年4月 ●築年/昭和42年4月 ●間取り/5DK ●交通/1/川中島四ツ屋徒歩約1分(約500m) ●三本小学校まで約1km(徒歩約13分) ●水廻りリフォーム工事済(令和8年3月上売済予定)の中古住宅です。敷地内駐車場2台可能。




**新築住宅 長野市 三輪二丁目 水車1 2,890万円**

●土地/178.30㎡(53.93坪) ●建物/107.89㎡(32.62坪) ●構造/木造2階半 ●築年/令和7年2月 ●建築確認番号/第R075HC100257 ●間取り/4DK ●交通/バス停/丹波島駅前まで徒歩約4分(約280m) ●敷地内駐車場2台可能。長期優良住宅です。




**中古住宅 長野市 箱清水3丁目 2,998万円**

●土地/294.21㎡(88.99坪) ●建物/111.57㎡(33.74坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和49年7月 ●築年/昭和49年7月 ●間取り/4DK ●交通/バス停/青木北まで徒歩約8分(約600m) ●小学校まで約900m(徒歩約9分) ●水廻りリフォーム工事済(令和8年3月中売済予定)の中古住宅です。敷地内駐車場2台可能。




**新築住宅 長野市 川中島御厨 3,090万円**

●土地/141.24㎡(42.72坪) ●建物/106.99㎡(32.05坪) ●構造/木造2階半 ●築年/令和7年10月 ●建築確認番号/第R075HC100691 ●間取り/4DK ●交通/バスまで約900m(徒歩約9分) ●周辺には商業施設が多数あり生活に便利な立地です。敷地内駐車場2台可能。



**新築住宅 長野市 桐葉 3,290万円**

●土地/127.30㎡(38.50坪) ●建物/98.53㎡(29.80坪) ●構造/木造2階半 ●築年/令和7年11月 ●建築確認番号/第R075HC108773 ●間取り/4DK ●交通/バス/バス停/私道直前まで徒歩約5分(約340m) ●敷地内駐車場2台可能。



**新築住宅 長野市 上松 3,290万円**

●土地/135.67㎡(41.04坪) ●建物/89.42㎡(27.04坪) ●構造/木造2階半 ●築年/令和7年11月 ●建築確認番号/第R075HC112252 ●間取り/3DK ●交通/バス/バス上松まで徒歩約5分(約390m) ●専小/小学校まで約250m(徒歩約2分) ●敷地内駐車場2台可能。



**新築住宅 長野市 上松二丁目 3,490万円**

●土地/165.59㎡(50.09坪) ●建物/107.64㎡(32.56坪) ●構造/木造2階半 ●築年/令和7年2月 ●建築確認番号/第R075HC103846 ●間取り/4DK ●交通/バス/バス停/私道直前まで徒歩約1分(約70m) ●テラスハウスまで約320m(徒歩約4分) ●普光寺や商業施設が立ち並ぶロードサイドでアクセス良好。敷地内駐車場3台可能。



**新築住宅 長野市 箱清水 3,890万円**

●土地/138.60㎡(41.92坪) ●建物/108.47㎡(32.61坪) ●構造/木造2階半 ●築年/令和8年3月完成予定 ●建築確認番号/第R075HC122544 ●間取り/4DK ●交通/バス/バス停/青木北まで徒歩約2分(約130m) ●人気の箱清水に隣接分譲です。普光寺北口まで約120m(徒歩約2分)可能。敷地内駐車場2台可能。



**新築住宅 長野市 北尾張部 3,990万円**

●土地/159.55㎡(48.26坪) ●建物/114.26㎡(34.56坪) ●構造/木造2階半 ●築年/令和7年10月 ●建築確認番号/第R075HC110155 ●間取り/4DK ●交通/バス/バス停/私道直前まで徒歩約4分(約25m) ●長野市公園の約200mの立地です。周辺には商業施設が多数あり生活に便利な立地です。敷地内駐車場2台可能。



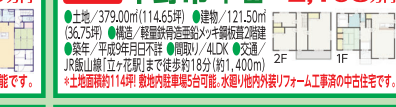
**新築住宅 長野市 桐原 3,990万円**

●土地/223.77㎡(67.53坪) ●建物/110.13㎡(33.31坪) ●構造/木造2階半 ●築年/令和7年12月 ●建築確認番号/第R075HC124363 ●間取り/4DK ●交通/バス/バス停/上松直前まで徒歩約2分(約130m) ●長野市公園の原直前まで約500m(徒歩約7分)可能。敷地が広く敷地内駐車場は3台可能です。



**中古住宅 中野市 日出 2,198万円**

●土地/379.00㎡(116.65坪) ●建物/121.50㎡(36.75坪) ●構造/軽鉄造/軽量鉄骨造 ●築年/昭和52年12月 ●築年/平成9年10月 ●間取り/4DK ●交通/JR信濃川原/花井花井まで徒歩約18分(約1,400m) ●土地区画割114坪 ●敷地内駐車場5台可能。水廻りリフォーム工事済の中古住宅です。



**中古住宅 中野市 中央四丁目 2,498万円**

●土地/315.09㎡(95.31坪) ●建物/126.04㎡(38.12坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和52年4月 ●築年/昭和52年4月 ●間取り/5DK ●交通/長野市中央四丁目徒歩約1分(約100m) ●専小/小学校まで約550m(徒歩約14分) ●水廻りリフォーム工事済(令和8年5月上売済予定)の中古住宅です。敷地内駐車場3台可能。



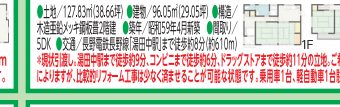
**中古住宅 中野市 南宮 2,498万円**

●土地/240.00㎡(72.60坪) ●建物/129.02㎡(39.02坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和52年4月 ●築年/昭和52年4月 ●間取り/4DK ●交通/バス/バス停/私道直前まで徒歩約4分(約200m) ●専小/小学校まで約1,500m(徒歩約19分) ●南宮中学校まで約250m(徒歩約4分)可能。敷地内駐車場4台可能。水廻りリフォーム工事完成済の中古住宅です。



**中古住宅 山ノ内町 平塚 680万円**

●土地/127.81㎡(38.66坪) ●建物/96.05㎡(29.05坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和59年4月 ●築年/昭和59年4月 ●間取り/3DK ●交通/長野市山ノ内町平塚徒歩約1分(約100m) ●専小/小学校まで約900m(徒歩約9分) ●水廻りリフォーム工事済(令和8年3月上売済予定)の中古住宅です。敷地内駐車場2台可能。



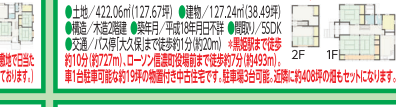
**中古住宅 飯綱町 普光寺 680万円**

●土地/721.00㎡(216.90坪) ●建物/746.67㎡(225.81坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和49年4月 ●築年/昭和49年4月 ●間取り/5DK ●交通/バス/バス停/私道直前まで徒歩約4分(約250m) ●専小/小学校まで約900m(徒歩約9分) ●水廻りリフォーム工事済(令和8年3月上売済予定)の中古住宅です。敷地内駐車場2台可能。



**中古住宅 信濃町 柏原 1,580万円**

●土地/422.06㎡(127.65坪) ●建物/127.24㎡(38.49坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和52年4月 ●築年/昭和52年4月 ●間取り/5DK ●交通/バス/バス上松まで徒歩約1分(約70m) ●専小/小学校まで約550m(徒歩約14分) ●水廻りリフォーム工事済(令和8年3月上売済予定)の中古住宅です。敷地内駐車場3台可能。近隣の400坪の森も付いています。




**中古住宅 千曲市 戸倉 1,480万円**

●土地/332.44㎡(100.47坪) ●建物/133.44㎡(40.36坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和50年1月 ●築年/昭和50年1月 ●間取り/4DK ●交通/バス/バス停/千曲市戸倉まで徒歩約4分(約300m) ●専小/小学校まで約900m(徒歩約9分) ●戸倉上田中学校まで約450m(徒歩約11分)可能。お庭も広く、日当たり良好です。




**中古住宅 上田市 材木町二丁目 1,100万円**

●土地/429.87㎡(130.29坪) ●建物/235.99㎡(71.38坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和39年9月 ●築年/昭和39年9月 ●間取り/15DK ●交通/バス/バス上原まで徒歩約1分(約650m) ●上田駅まで約1.9km。専小/小学校まで約450m。部屋数豊富で物件です。近隣の商業施設が生活に便利な立地です。最良投資です。



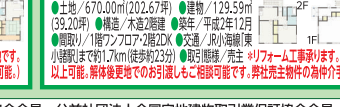
**中古住宅 上田市 常田二丁目 2,030万円**

●土地/312.20㎡(94.44坪) ●建物/185.86㎡(56.22坪) ●構造/木造2階半 ●築年/昭和63年10月 ●築年/昭和63年10月 ●間取り/6DK ●交通/バス/バス上原まで徒歩約1分(約130m) ●専小/小学校まで約300m(徒歩約7分)可能。敷地内駐車場2台可能。



**中古住宅 鹿町 小諸市 加増 890万円**

●土地/670.00㎡(202.67坪) ●建物/129.59㎡(39.20坪) ●構造/木造2階半 ●築年/平成12年 ●築年/平成12年 ●間取り/4DK ●交通/バス/バス上原まで徒歩約1分(約130m) ●専小/小学校まで約300m(徒歩約7分)可能。敷地内駐車場2台可能。



**売土地 長野市 豊野町 980万円**

●土地面積/320.92㎡(97.07坪) ●地目/宅地 ●都市計画/都市計画区域内 ●用途地域/第一種住居地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●設備/公用水道・公共水・都市ガス ●交通/JR飯綱山線(豊野駅)まで徒歩約7分(約530m) ●商業施設まで約300mの立地です。当日のみの物件です。建築条件なし。