買取 仲介

住宅・土地・アパート・マンション買取りします。

無料で＋α査定

プラス アルファ

早く！（無料スピード査定）
納得！（高信頼度システム査定書）
高く！（買取価格提示）
安心！（秘密絶対厳守・スピード売却）

毎週広告掲載＆ネット情報全国公開で、スピード売却可能。
（広告掲載費用無料・ネット情報公開費用無料）

【一般的な不動産経済的評価査定額だけでなく弊社では建築的価値も査定させていただきます。この新しいシステムでも費用は一切いただきません。】

★専門の資格を持った担当者が責任を持ってお手伝いさせていただきます。

★とにかく早く売却したい方には当社高価買取査定させていただきます。

★出来るだけ高く売却したい方には仲介にて購入希望者様をお探しいたします。

よくある質問!! 相場価格 適正価格 最高価格 買取価格を無料にて査定・診断いたします。

質問1：売却したい不動産の相場価格を知りたい。
質問2：適正な不動産価格の査定って何？
質問3：不動産会社により査定価格が異なるのはなぜ？
質問4：できるだけ不動産を高く売却する方法を知りたい。
質問5：大切な資産なので、失敗したくないのですが。
質問6：住宅ローンが残っていても売却は可能でしょうか。
質問7：私の資産は売却できるのか無料で調べてほしい。
質問8：他の不動産業者様に依頼済ですが無料なら広告掲載を試してみたい。

すべて弊社の無料安心サポートによりお手伝いさせていただきます。
査定した内容は厳重に秘密保持いたしますので、安心してお問い合わせください。

＊固定資産税等の納税通知書をお手元にご用意いただけますでしょうか
（見当たらない場合は弊社が代理調査も可能です）

物件情報

◎気になる物件がございましたら、お気軽にお問い合わせいただけますでしょうか。

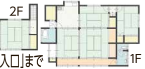
掲載広告締め日時点の物件情報の為、価格変更・申込済・成約済となる場合がございます。ご容赦ください。掲載の平面図は概略図の為、現況を優先とさせて頂きます。

◎建築条件付土地について

土地売買契約後3か月以内に所定の会社と住宅建築の請負契約を締結することを停止条件とし、この期間内に住宅を建築しない事が確定したとき、または住宅建築の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり売主が受領した金額を無利息にて全額返還となります。

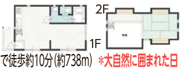
全力でお手伝いさせていただきます。

中古住宅 長野市 松代町東条 800万円



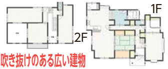
●土地／318.30㎡(96.28坪) ●建物／89.77㎡(27.15坪) ●構造／木造瓦葺2階建 ●築年／築年月日不詳 ●間取り／6K ●交通／バス停「松山町入口」まで徒歩約9分(約660m) ＊上下水道引込済。都市ガス引込可能。現状引渡し。

中古住宅 長野市 中曽根 880万円



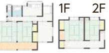
●土地／277.69㎡(84.00坪) ●建物／46.36㎡(14.02坪) ●構造／木造スレート葺2階建 ●築年／平成13年9月 ●間取り／1LDK ●交通／バス停「スパイラル」まで徒歩約10分(約738m) ＊大自然に囲まれた日当たり良好なお家です。広々した敷地でバーベキュー等も楽しめます。他公衆用道路持分有。

中古住宅 長野市 鑪 1,250万円



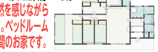
●土地／289.64㎡(87.61坪) ●建物／175.13㎡(52.97坪) ●構造／木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ●築年／昭和53年8月 ●間取り／5LDK ●交通／バス停「たたら」まで徒歩約2分(約109m) ＊吹き抜けのある広い建物です。素敵なデザインのリフォーム工事を平成14年にしております。駐車場3台可能。現状引渡し。

中古住宅 長野市 北長池 1,980万円



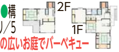
●土地／293.93㎡(88.91坪) ●建物／114.36㎡(34.59坪) ●構造／木造2階建 ●築年／昭和42年11月 ●間取り／5K ●交通／バス停「長野東高校」まで徒歩約2分(約110m) ＊須坂長野東ICまで約3km、商業施設まで約1kmの立地。現状引渡し。

中古住宅 長野市 上ケ屋 1,680万円



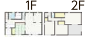
●土地／2,608㎡(788.92坪) ●建物／219.16㎡(66.29坪) ●構造／木造ルーフィング葺平家建 ●築年／昭和56年12月 ●間取り／5SK ●交通／バス停「飯綱北」まで徒歩約9分(約657m) ＊眺望の良い広々とした敷地で自然を感じながらバーベキューなど多目的にプライベートを楽しめます。ベッドルームも充実して大人数でも過ごせる、暖炉の有る素敵な空間のお家です。

中古住宅 長野市 鑪 1,980万円



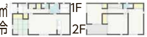
●土地／515.83㎡(156.03坪) ●建物／152.84㎡(46.23坪) ●構造／木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ●築年／平成9年8月 ●間取り／5DKS ●交通／バス停「たたら」まで徒歩約2分(約95m) ＊東屋付の広いお庭でバーベキュー等も楽しめます。眺望も魅力なエレベーター付きの物件です。他、家庭菜園が楽しめる畑53坪、多目的に使用可能なガレージと別棟建物がございます。駐車場3台以上可能。現状引渡し。

新築住宅 長野市 篠ノ井御幣川 2,380万円



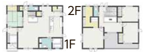
●土地／134.85㎡(40.79坪) ●建物／102.86㎡(31.15坪) ●構造／木造2階建 ●築年／令和4年12月 ●建築確認番号／第HPA-22-02555-1号 ●間取り／4LDK ●交通／JR信越本線「篠ノ井駅」まで徒歩約13分(約976m) ＊通明小学校まで約353m(徒歩約5分)。上記土地面積には協定通路0.49㎡が含まれております。

新築住宅 長野市 神楽橋1号棟 3,080万円



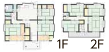
●土地／212.90㎡(64.40坪) ●建物／98.82㎡(29.89坪) ●構造／木造2階建 ●築年／令和5年1月 ●建築確認番号／第HPA-22-09862-1号 ●間取り／4LDK ●交通／バス停「浅川団地南」まで徒歩約3分(約215m) ＊浅川小学校まで約500m(徒歩約7分)、他商業施設も充実した新築住宅です。

中古住宅 長野市 南長池 3,480万円



●土地／191.68㎡(57.98坪) ●建物／125.57㎡(37.98坪) ●構造／木造瓦葺2階建 ●築年／平成30年3月 ●間取り／4SLDK ●交通／バス停「南長池」まで徒歩約5分(約370m) ＊近隣に商業施設が有り生活に便利な長期優良住宅仕様の築浅物件。薪ストーブ、腰壁、天井、照明などが室内の雰囲気を優雅に演出しています。都市ガス完備。駐車場3台可能。自転車置き場・物置有り。

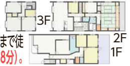
中古住宅 中野市 高丘 1,480万円



●土地／442.84㎡(133.95坪) ●建物／150.78㎡(45.61坪) ●構造／木造2階建 ●築年／平成2年10月 ●間取り／7DK ●交通／バス停「日本屋」徒歩約9分(約700m) ＊広い敷地で駐車場5台可能。日当たり良好で家庭菜園も楽しめます。部屋数が豊富な物件です。上信越自動車道「信州中野IC」まで約1.2km。現状引渡し。

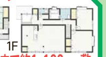
買取　仲介　査定　無料

中古住宅 中野市 中央2丁目 2,800万円



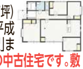
●土地／232.82㎡(70.42坪) ●建物／281.58㎡(85.17坪) ●構造／鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建 ●築年／昭和43年7月 ●間取り／12SLDK ●交通／長野電鉄「信州中野駅」まで徒歩約10分(約766m) ＊中野小学校まで約636m(徒歩約8分)。近隣には商店街などもあり生活便利な立地です。一階部分は現在賃貸中(退去等応相談)。

中古住宅 千曲市 八幡 1,798万円



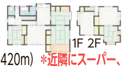
●土地／234.66㎡(70.98坪) ●建物／120.17㎡(36.35坪) ●構造／木造瓦葺2階建 ●築年／昭和63年12月 ●間取り／4LDK ●交通／バス停「辻」まで徒歩約3分(約500m) ＊八幡小学校まで約1,100m。敷地内駐車4台可能。水廻り他リフォーム工事完了後のお引渡しとなります。

中古住宅 千曲市 寂蒔 1,898万円



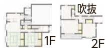
●土地／372.12㎡(112.56坪) ●建物／101.42㎡(30.67坪) ●構造／木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺平家建 ●築年／平成8年8月 ●間取り／4LDK ●交通／しなの鉄道「千曲駅」まで徒歩約5分(約340m) ＊広々した敷地で人気の平家の中古住宅です。敷地内駐車3台可能。水廻り他リフォーム工事完了後のお引渡しとなります。

中古住宅 小布施町 中松 1,980万円



●土地／374.06㎡(113.15坪) ●建物／109.34㎡(33.07坪) ●構造／木造2階建 ●築年／昭和48年1月 ●間取り／7DK ●交通／バス停「町営松村駐車場」まで徒歩約6分(約420m) ＊近隣にスーパー、ホームセンター、コンビニが有り生活に便利な立地です。現状引渡し。

中古住宅 高山村 高井 1,480万円

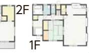


●土地／444.27㎡(134.39坪) ●建物／160.35㎡(48.50坪) ●構造／木造2階建 ●築年／平成9年6月 ●間取り／4LDK ●交通／バス停「役場前」まで徒歩約4分(約260m) ＊眺望が魅力。広い敷地で日当たり良好。比較的リフォーム工事が少なくて済みそうな即入居可能な物件です。駐車場4台以上可能。

中古住宅 飯山市 常盤 1,280万円

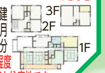
●土地／932.74㎡(282.15坪) ●建物／130.65㎡(39.52坪) ●構造／木造2階建 ●築年／昭和59年11月 ●間取り／3SDK ●交通／バス停「小沼」まで徒歩約3分(約210m) ＊広い敷地で家庭菜園も楽しめます。地目の一部が畑の為農地転用の許可が必要となります。

中古住宅 飯綱町 福井団地 1,698万円



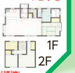
●土地／247.97㎡(75.01坪) ●建物／137.04㎡(41.45坪) ●構造／軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ●築年／平成3年11月 ●間取り／4LDK ●交通／バス停「福井団地中」まで徒歩約2分(約100m) ＊南西角地で日当たり良好。敷地内駐車2台可能。水廻り他リフォーム工事完了後のお引渡しとなります。

中古住宅 信濃町 柏原 880万円



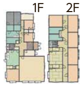
●土地／397.96㎡(120.38坪) ●建物／91.89㎡(27.79坪)＋未登記建物部分(約82㎡)有り ●構造／木造鉄板葺3階建 ●築年／昭和44年11月 ●間取り／10SDK ●交通／しなの鉄道北しなの線「黒姫駅」まで徒歩約11分(約837m) ＊バス停「上の原」まで徒歩約2分(約150m)。約56坪程度の未登記建物部分あり。上信越道信濃町ICまで約1.3kmの閑静な住宅地です。

中古住宅 信濃町 柏原 980万円



●土地／611.05㎡(184.84坪) ●建物／165.70㎡(50.12坪) ●構造／木・鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺3階建 ●築年／昭和62年9月日不詳1階部分新築・平成10年8月3日2階部分3階部分新築 ●間取り／3SLDK ●交通／バス停「信濃町役場前」まで徒歩約7分(約560m) ＊1階部分60.71㎡は駐車場・倉庫(駐車場4台分程度の広さ)など多目的に使用可能です。下水道引込可能。田2,176㎡、畑1,601.18㎡、山林4159㎡、原野13㎡、も一括での購入を条件としております。(要農地法申請・審査会許可)現状引渡し。

中古住宅 信濃町 柏原 1,080万円



●土地／874.00㎡(264.38坪) ●建物／326.84㎡(98.86坪) ●構造／木造2階建 ●築年／平成2年1月 ●間取り／10LDK ●交通／しなの鉄道北しなの線「黒姫駅」約2.9km ＊居住用としても、別荘としても、ペンションとしても対応可能な物件です。

住宅　土地　アパート　マンション

売土地 長野市 上ケ屋 700万円

●土地面積／1,164㎡(352.11坪) ●地目／山林 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／無指定 ●建ぺい率／40% ●容積率／80% ●設備／上水道引込可 ●交通／バス停「飯綱湖」まで徒歩約2分(約94m) ＊大座法師池まで約952m(徒歩約12分)。大自然に囲まれた広々とした敷地です。自然公園法規制あり。建築条件なし。

売土地 長野市 豊野町豊野 700万円

●土地面積／234.39㎡(70.90坪) ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第1種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／上下水道引込済 ●交通／しなの鉄道「豊野駅」まで徒歩約9分(約720m) ＊デリシア豊野店様まで徒歩約795m、セブンイレブン長野アップルライン店様まで徒歩約494m。建築条件なし。浸水想定区域5.0mから10.0mの区域となります。

売土地 長野市 豊野町豊野 1,380万円

●土地面積／453.78㎡(137.26坪) ●地目／宅地 ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第1種住居 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／上下水道引込済・都市ガス ●交通／しなの鉄道「豊野駅」まで徒歩約6分(約476m) ＊土地面積137坪の広々とした敷地です。デリシア豊野店様まで約711m(徒歩約9分)。建築条件なし。浸水想定区域5.0mから10.0mの区域となります。

売土地 長野市 中条 720万円

●土地面積／967.08㎡(292.54坪) ●地目／宅地 ●都市計画／都市計画区域外 ●用途地域／指定なし ●建ぺい率／指定なし ●容積率／指定なし ●設備／公営水道・公共下水・プロパンガス ●交通／バス停「宮遺跡公園」まで徒歩約3分(約170m) ＊眺望の良い広い敷地が魅力の物件です。※建築条件なし。

売土地 須坂市 村石町 1,430万円

●土地面積／943㎡(285.25坪) ●地目／畑 ●都市計画／都市計画区域内 ●用途地域／市街化調整区域 ●建ぺい率／60% ●容積率／100% ●設備／公営水道・公共下水(引込なし) ●交通／バス停「中原団地」徒歩約5分(約330m) ＊広い敷地で多目的に利用可能です。一戸建て専用住宅、店舗・飲食店・店舗飲食店併用住宅(面積制限等有り)の建築が可能です(要開発許可・農地法申請・審査会許可)。上下水道買主様費用負担にて引込可能。建築条件なし。

売土地 中野市 上今井 680万円

●土地面積／400.30㎡(121.09坪) ●地目／宅地・畑・田 ●都市計画／非線引き区域 ●用途地域／指定なし ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／公営水道、公共下水、個別プロパンガス ●交通／JR飯山線「上今井駅」徒歩約13分(約980m) ＊国道117号線沿いで住宅にも店舗にも多目的に使用可能な広い敷地です。古家付き、現状引渡しを条件とします。再建築可能(要農地法申請・審査会許可)。建築条件なし。

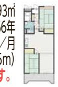
売土地 飯山市 常盤 800万円

●土地面積／554㎡(167.58坪) ●地目／宅地 ●土地面積／1,606㎡(485.81坪) ●地目／畑 ●都市計画／都市計画区域外 ●用途地域／無指定 ●建ぺい率／なし ●容積率／なし ●設備／上下水道引込済 ●交通／JR飯山線「信濃平駅」まで約1.3km ＊眺望がとても素敵な広々とした敷地です。JAファームみゆき様まで約1,130m。地目畑部分は農地転用の許可が必要になります。建築条件なし。

売土地 坂城町 南条 980万円

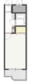
●土地面積／693㎡(209.63坪) ●地目／畑 ●都市計画／非線引き都市計画区域内 ●用途地域／第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／公営水道引込済・公共下水引込可能 ●交通／しなの鉄道線「テクノさかき駅」まで徒歩約10分(約770m) ＊広い敷地で多目的に利用可能な物件。西北2面道路接道。現状引渡し。要農地法許可申請・審査会許可。建築条件なし。

中古マンション 長野市 桜新町ハイツ 980万円



●土地／1259.90㎡(381.11坪) ●所有権の割合／1/24 ●専有面積／62.93㎡(19.03坪) ●構造／鉄筋コンクリート造6階建の4階部分 ●築年／昭和56年6月 ●間取り／3DK ●管理費／5,000円／月 ●修繕積立金／11,000円／月 ●駐車場／1台無料 ●交通／バス停「東郵便局」まで徒歩約1分(約45m) ＊近隣に商業施設もあり生活に便利な日当たり良好なマンションです。

中古マンション 山ノ内町 ダイアパレス志賀高原 180万円



●土地／3,576.20㎡(1,081.80坪)持ち分1万分の27 ●専有面積／22.94㎡(6.93坪) ●構造／鉄骨鉄筋コンクリート造11階建の2階部分 ●築年／平成4年6月 ●間取り／1K ●管理費／16,050円(修繕積立金等含)／月 ●駐車場／1台無料 ●交通／長野電鉄長野線「湯田中駅」徒歩約5分(約390m) ＊湯田中駅に近く、温泉も楽しめる物件です。

公益社団法人長野県宅地建物取引業協会会員　公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会会員　長野県知事免許(2)第5387号

売主表記以外の物件、すべて仲介

トータルサジェスト株式会社

お問い合わせ TEL 026-217-2570

土日祝 営業しております
FAX 026-217-2580

〒389-1107 長野市豊野町南郷2395番地1　E-mail：totalsuggest@rainbow.plala.or.jp　URL：https://totalsuggest.com